



Hochspannungsmast - Entschädigung 2016

Neuberechnung einschließlich Grünland



- 1 Rückblick
- 2 Grundlagen
- 3 Pflege der Mastaufstandsfläche
- 4 Zinssatz/Kapitalisator
- 5 Ableitung neuer Entschädigungssätze
- 6 Dauergrünland
- 7 Steuerliche Auswirkungen



1 Rückblick



Rückblick

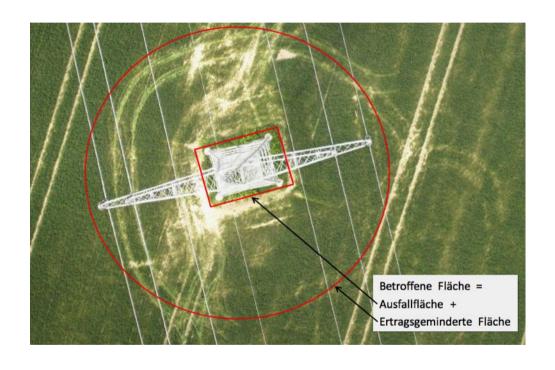
Aufgabenstellung 2016:

- Aktualisierung der Berechnungen 2009 und Anpassung an die Wert- und Preisverhältnisse 2015/2016
- Aktualisierte Ausführungen zum Kapitalisierungszins
- Erweiterung um Dauergrünland im Allgemeinen und speziell in der Region Ostfriesland
- Vertiefung der Pflege der Mastaufstandsfläche
 (Schadpflanzen- und Schadnagerbekämpfung)
- Betrachtung steuerlicher Auswirkungen





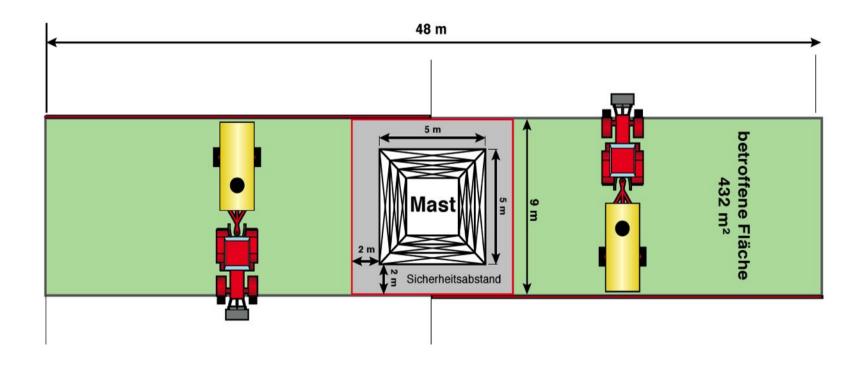
Schadenspositionen heutiger Bewirtschaftungsverfahren





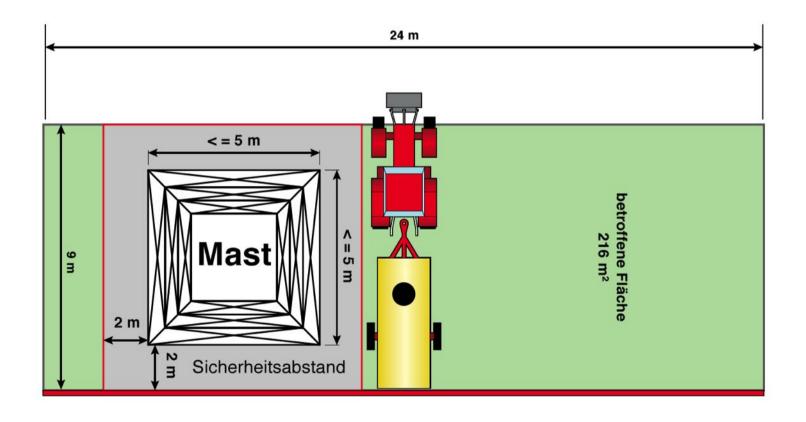


Betroffene Fläche 2009



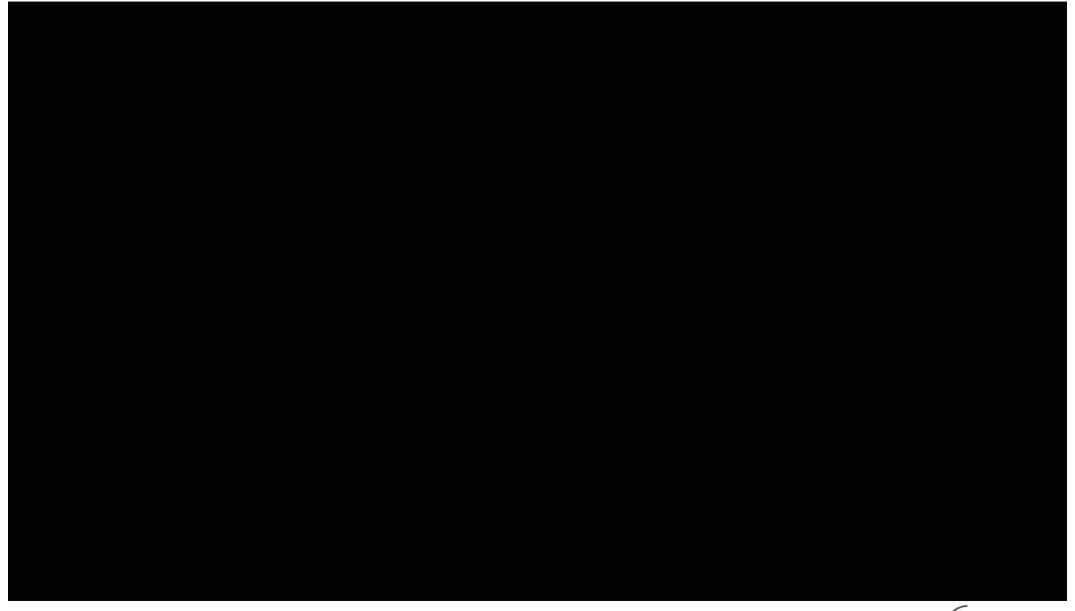


Betroffene Fläche 2009





Beispiel für Umfahrungsaufwand



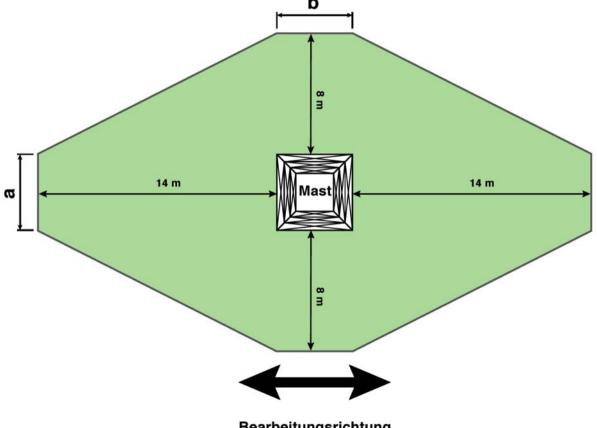


Betroffene Fläche 2016

Modell zur Berechnung der betroffenen Fläche nach Landwirtschaftskammer Niederösterreich

bei quadratischen Masten:

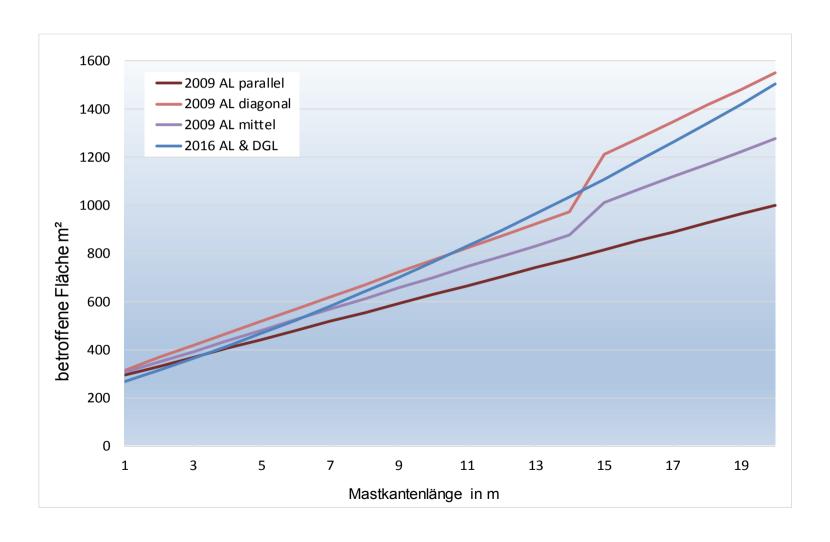
 $a^2 + 44a + 224$



Bearbeitungsrichtung



Betroffene Fläche 2016





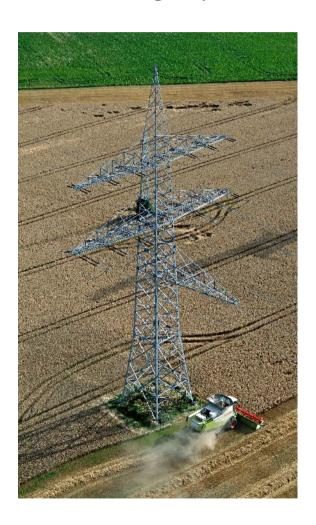


Pflege der Mastaufstandsfläche



Problem: - Unkräuter

- Schaderreger (Schnecken + Mäuse)







Demonstration Schäden von Feldmäusen

Weizen



Raps



4 Feldmäuse für 18 Tage ab Keimlingsstadium 130 600 48 13

Ähren/m²

Pflanzen/m²

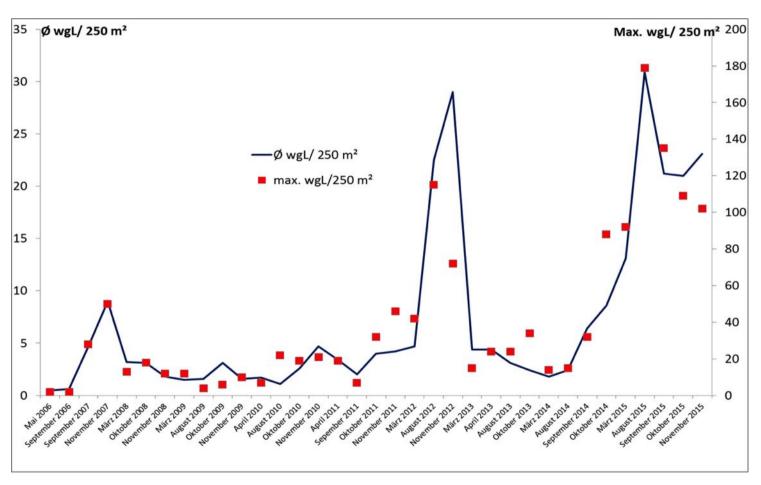
Quelle: an der Heiden, A.; Julius Kühn-Institut, Bundesforschungsinstitut für Kulturpflanzen, Institut für Pflanzenschutz in Gartenbau und Forst, Toppheideweg 88, 48161 Münster



Zyklische Entwicklung der Feldmauspopulationen in Sachsen-Anhalt 2006 - 2015

Dichteermittlungen mittels Lochtretmethode.

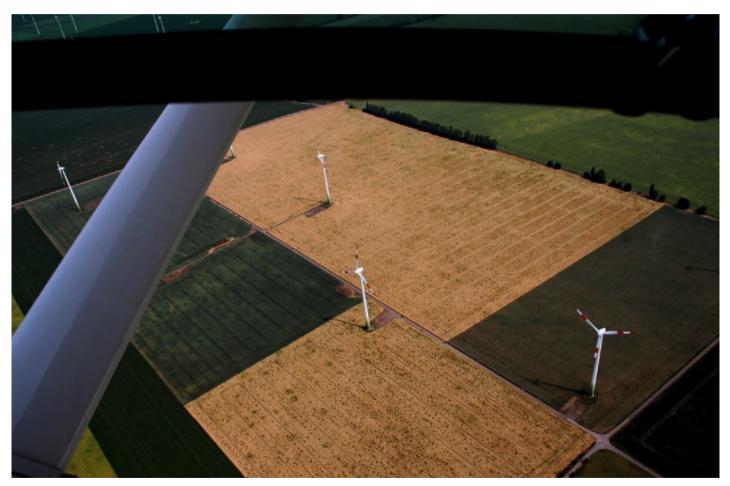
Mittelwert bzw. Maxima aller kontrollierten Kulturen und Schläge: wgL: nach 24 h auf 250 m² wieder geöffnete Löcher; unterschiedliche Fruchtarten: n=7 bis 38 je Termin



Quelle: an der Heiden, A.; Julius Kühn-Institut, Bundesforschungsinstitut für Kulturpflanzen, Institut für Pflanzenschutz in Gartenbau und Forst. Toppheideweg 88,

48161 Münster

Fraßschäden in Winterweizenbeständen im Umfeld einer Windkraftanlage



Quelle: Christian Wolff
Landesanstalt für Landwirtschaft und Garten- bau Sachsen-Anhalt, Dezernat Pflanzenschutz
Strenzfelder Allee 22, 06406 Bernburg

Mäusegänge und -bauten nach Winter im Umfeld einer Windkraftanlage



Quelle: Christian Wolff
Landesanstalt für Landwirtschaft und Garten- bau Sachsen-Anhalt, Dezernat Pflanzenschutz
Strenzfelder Allee 22, 06406 Bernburg

Fallgruppenbildung für Pflege und Bewirtschaftung "betroffene Fläche"

	Mastkanten-	Mastaufstands-	Ausfallflächen-	Ausfallfläche	betroffene	ertragsgeminderte
	länge	fläche	anpassung		Fläche	Fläche
	1 m	1 m	2,8 m	14 m²	269 m²	255 m ²
-	2 m	4 m	2,9 m	24 m²	316 m²	292 m²
be	3 m	9 m	3,0 m	36 m²	365 m²	329 m²
Fallgruppe	4 m	16 m	3,1 m	50 m²	416 m²	366 m²
alle	5 m	25 m	3,2 m	67 m²	469 m²	402 m²
ш	6 m	36 m	3,3 m	86 m²	524 m²	438 m²
	7 m	49 m	3,4 m	108 m²	581 m²	473 m²
	8 m	64 m	3,5 m	132 m²	640 m²	508 m²
e 2	9 m	81 m	3,6 m	159 m²	701 m²	542 m²
Fallgruppe	10 m	100 m	3,7 m	188 m²	764 m²	576 m²
<u> 8</u>	11 m	121 m	3,8 m	219 m²	829 m²	610 m²
됩	12 m	144 m	3,9 m	253 m ²	896 m²	643 m²
	13 m	169 m	4,0 m	289 m²	965 m²	676 m²
	14 m	196 m	4,1 m	328 m²	1.036 m ²	708 m²
m	15 m	225 m	4,2 m	369 m²	1.109 m ²	740 m²
be	16 m	256 m	4,3 m	412 m²	1.184 m²	772 m²
ם	17 m	289 m	4,4 m	458 m²	1.261 m ²	803 m²
Fallgruppe	18 m	324 m	4,5 m	506 m ²	1.340 m ²	834 m²
ш	19 m	361 m	4,6 m	557 m²	1.421 m²	864 m²
	20 m	400 m	4,7 m	610 m²	1.504 m ²	894 m²



Ansaatkosten ertragsgeminderte Fläche

Aussaat Pflegemischung mit Pflug, Kr	eiselegge, Drillma	aschine, Mulch	en (nach KTBL)
Maschinenkosten			139,98 € /ha
Saatgutkosten	10 kg/ha	32,99 € /kg	329,90 € /ha
Lohnkosten	4,16 h/ha	22,50 € /h	93,60 € /ha
Summe Ansaatkosten ertragsgeminde	erte Fläche		563,48 €/ha

Ansaatkosten Ausfallfläche bis 108 m²

Summe Ansaatkosten Ausfallfläche			133,08€
Lohnkosten Freischneider Motorsense	3,50 h	22,50 €/h	78,75€
Maschinenkosten Freischneider Motorsense	0,50 h	7,50 €/ h	3,75€
Saatgutkosten	0,1 kg/ha	25,49 €/kg	2,76€
Miete Einachsschlepper 15 kW	2,00 h	15,00 €/ h	30,00€
Maschinenkosten An- und Abfahrt mit Klein-LKW o.ä.	1,00 h	17,82 €/h	17,82€



Rüst- und Wegekosten

Summe Rüst- und Wegekosten			46,12 €
Maschinenkosten An- und Abfahrt Technik	1,00 h/ha	23,62 €/h	23,62 €
Lohnkosten An- und Abfahrt Fahrer	1,00 h/ha	22,50 €/h	22,50€

Gesamtkosten Ansaat Pflegemischung betroffene Fläche

Summe Gesamtkosten Ansaat			205,84 €
Rüst- und Wegekosten			46,12€
Ansaatkosten Ausfallfläche		108 m²	133,08€
Ansaatkosten ertragsgeminderte Fläche	563,48 €/ha	473 m²	26,64 €



Jährliche Pflege- und Kontrollkosten

Maschinenkosten An- und Abfahrt mit Klein-LKW o.ä.	0,5 h	17,82 €/h	8,91€
Maschinenkosten Freischneider Motorsense	0,5 h	7,50 €/ h	3,75 €
Lohnkosten An- und Abfahrt und Freischneider	1,0 h	22,50 €/h	22,50€
Lohnkosten Kontrolle und Bekämpfung Schadnager	0,5 h	22,50 €/h	11,25 €
Köder Schadnager, Schnecken etc.	1 E	0,50 €/E	0,50€
Lohnkosten An- und Abfahrt Fahrer	0,25 h	22,50 €/h	5,63€
Maschinenkosten An- und Abfahrt Technik	0,25 h	23,62 €/h	5,91€
Lohnkosten Mulchen ertragsgeminderte Fläche	0,05 h	22,50 €/h	1,22€
Maschinenkosten Mulchen ertragsgeminderte Fläche	473 m²	0,00 €/m²	1,02 €
Summe Kosten jährliche Pflege und Kontrolle			60,68 €
Abzinsungsfaktor	2 %		0,9804
abgezinste Beträge jährliche Pflege		_	59,49 €



Jährliche Pflege- und Kontrollkosten

		Variante	1		Variante II				
Fall	K	Kosten Zeitaufwand		К	osten	Zeitaufwand			
gruppe	Ansaat Jahrespflege		Ansaat	Jährlich	Ansaat	Jahrespflege	Ansaat	Jährlich	
1	133,08€	50,40€	3,50 h	1,50 h	205,84€	59,49€	3,70 h	1,80 h	
2	190,19€	73,07€	5,00 h	2,25 h	274,40€	81,40€	5,28 h	2,57 h	
3	265,87 € 110,45 €		7,00 h	3,50 h	362,36€	118,62€	7,37 h	3,83 h	

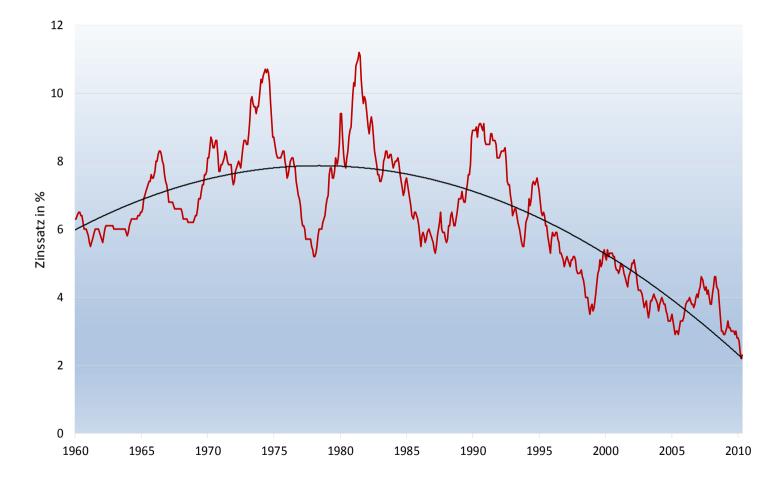






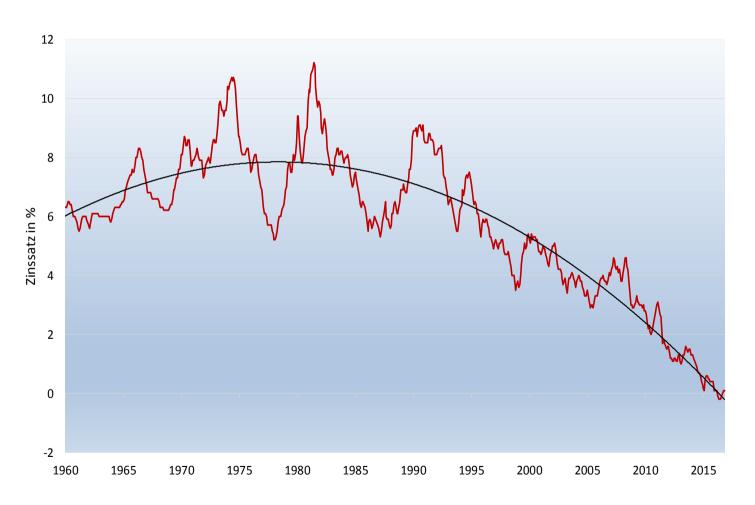
2009: Umlaufrenditen inländischer Inhaberschuldverschreibungen/börsennotierte Bundeswertpapiere - Monatsdurchschnitte 1960 – 2010

2,76 % 36,1971



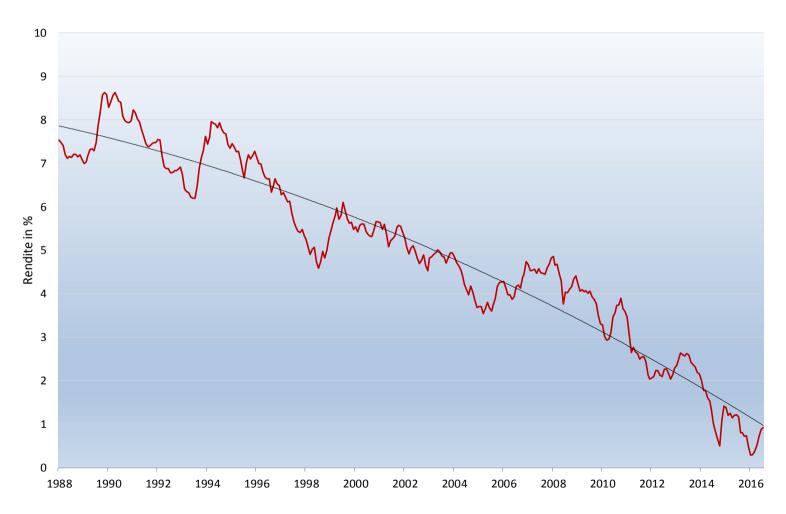


2016: Umlaufrenditen inländischer Inhaberschuldverschreibungen/ börsennotierte Bundeswertpapiere - Monatsdurchschnitte 1960 – 2016





2016: Umlaufrenditen inländischer Inhaberschuldverschreibungen/börsennotierte Bundeswertpapiere - Monatsdurchschnitte 1988 – 2016 Laufzeiten 15 – 30 Jahre





2016:

Anlagebeispiel

	Anteil	nominale Rendite	gewogene Rendite
Bundeswertpapiere > 15 - 30 Jahre	5 %	0,38 %	0,02 %
Unternehmensanleihen	15 %	1,87 %	0,28 %
US-Staatsanleihen	30 %	2,32 %	0,70 %
Dividendenausschüttungen	50 %	5,35 %	2,68 %
gewogene mittlere Rendite			3,68 %



Anwendung im Gutachten:

Zinssatz 2,0 % ≜ Kapitalisator für die ewige Rente = 1/0,02 = 50

Entwurf LandR17 mit Schreiben der BIMA vom 10.04.2017

Der Zinssatz zur Ermittlung der Entschädigung beträgt derzeit 2,2 %. Der jeweils aktuelle Zinssatz wird in Abständen von zwei Jahren im (elektronischen) Bundesanzeiger bekannt gegeben.

Dies entspricht einem Kapitalisator für die ewige Rente von 45,45





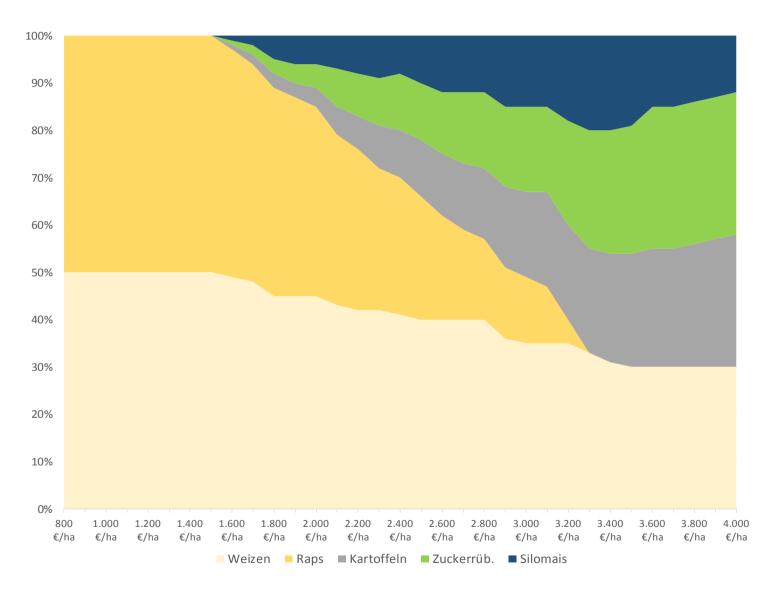


Roherträge über 2.500 €/ha?

		2010/2011	2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	Mittel	Mittel
		€/ha netto	netto	brutto				
Getreidebetriebe	Ε	1.753,00€	1.816,00€	2.073,00€	2.047,00€	1.751,00€	1.888,00€	2.090,02€
Rheinland gesamt	М	1.462,00€	1.831,00€	2.089,00€	1.827,00€	1.617,00€	1.765,20€	1.954,08€
	W	1.430,00€	1.746,00€	2.157,00€	1.636,00€	1.430,00€	1.679,80€	1.859,54€
Hackfruchtbetriebe	Ε	2.286,00€	2.163,00€	2.661,00€	2.850,00€	2.353,00€	2.462,60€	2.726,10€
Rheinland gesamt	М	2.132,00€	2.139,00€	2.588,00€	2.665,00€	2.163,00€	2.337,40€	2.587,50€
	W	1.690,00€	1.854,00€	2.653,00€	2.390,00€	1.934,00€	2.104,20€	2.329,35€
Getreidebetriebe Köln-								
Aachener Bucht gesamt	М	1.467,00€	1.886,00€	2.098,00€	1.862,00€	1.646,00€	1.791,80€	1.983,52€
Hackfruchtbetriebe Köln	-							
Aachener Bucht gesamt	М	2.144,00€	2.132,00€	2.575,00€	2.675,00€	2.147,00€	2.334,60€	2.584,40€

		2011/2012	2012/2013	2013/2014	2014/2015	Mittel	Mittel
		€/ha netto	€/ha netto	€/ha netto	€/ha netto	netto	brutto
Ackerbaubetriebe	Е	2.287,00€	2.303,00€	2.170,00€	1.877,00€	2.159,25€	2.390,29€
Süd-Hannover	M	2.036,00€	2.254,00€	2.013,00€	1.856,00€	2.039,75€	2.258,00€
	W	1.677,00€	2.160,00€	1.880,00€	1.864,00€	1.895,25€	2.098,04€
Haupterwerbsbetriebe	Ε	2.126,00€	2.206,00€	1.973,00€	1.635,00€	1.985,00€	2.197,40€
Region 7 (Börde) über 70 ha	М	1.795,00€	1.940,00€	1.779,00€	1.611,00€	1.781,25€	1.971,84€
	W	1.365,00€	1.523,00€	1.515,00€	1.439,00€	1.460,50€	1.616,77€



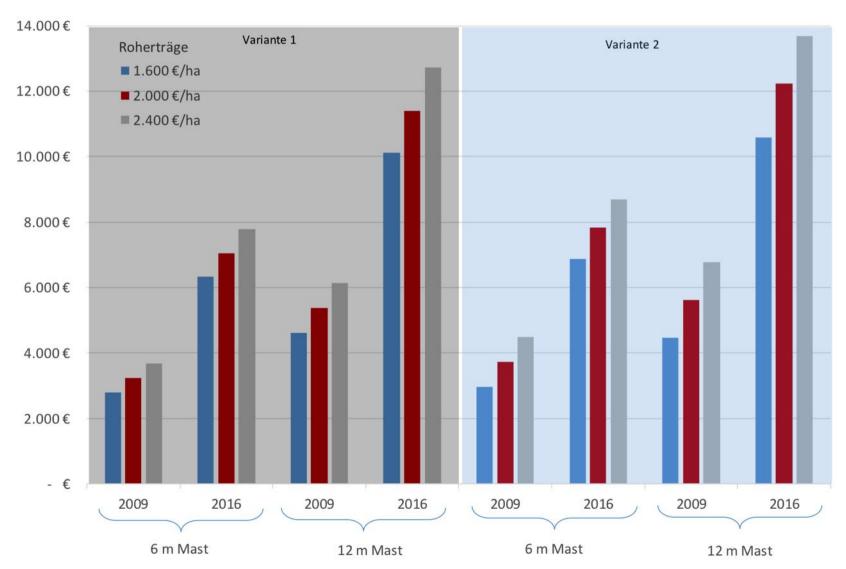




				N	/lastkanten	länge in m			
		1 m	2 m	3 m	4 m	5 m	6 m	7 m	8 m
	800 €/ha	4.263 €	4.410 €	4.575 €	4.733 €	4.898 €	5.092 €	5.303 €	6.701 €
	900 €/ha	4.335 €	4.496 €	4.676 €	4.851 €	5.033 €	5.246 €	5.476 €	6.896 €
	1.000 € /ha	4.405€	4.580 €	4.776 €	4.967 €	5.166 €	5.397 €	5.647 €	7.087 €
	1.100 € /ha	4.476 €	4.666 €	4.877 €	5.084 €	5.301 €	5.551 €	5.821 €	7.282 €
	1.200 €/ha	4.547 €	4.750 €	4.976 €	5.200 €	5.435 €	5.702 €	5.992 €	7.473 €
€/ha	1.300 €/ha	4.618€	4.836 €	5.078 €	5.317 €	5.570 €	5.856 €	6.166 €	7.668 €
(1.400 €/ha	4.689€	4.921 €	5.178 €	5.434 €	5.704 €	6.009€	6.338 €	7.861 €
ri E	1.500 €/ha	4.760 €	5.006 €	5.278 €	5.551 €	5.838 €	6.161 €	6.510 €	8.054 €
ohertrag	1.600 €/ha	4.845 €	5.107 €	5.397 €	5.687 €	5.994 €	6.338 €	6.709 €	8.276 €
er	1.700 €/ha	4.930 €	5.210 €	5.516 €	5.826 €	6.152 €	6.517 €	6.910 €	8.500 €
Sol	1.800 €/ha	5.022 €	5.319 €	5.643 €	5.972 €	6.318 €	6.706 €	7.120 €	8.734 €
₩	1.900 €/ha	5.093 €	5.405€	5.745 €	6.091 €	6.456 €	6.862 €	7.297 €	8.932 €
	2.000 €/ha	5.175 €	5.503 €	5.861 €	6.224 €	6.608 €	7.035 €	7.491 €	9.149 €
	2.100 €/ha	5.273 €	5.620 €	5.997 €	6.381 €	6.785 €	7.235 €	7.715€	9.397 €
	2.200 €/ha	5.359 €	5.722 €	6.116 €	6.519 €	6.942 €	7.414 €	7.915 €	9.620 €
	2.300 €/ha	5.453 €	5.834 €	6.247 €	6.670 €	7.114 €	7.609 €	8.134 €	9.864 €
	2.400 €/ha	5.536 €	5.933 €	6.363 €	6.803 €	7.265 €	7.780 €	8.326 €	10.078 €



Vergleich der Entschädigungssätze 2009 und 2016









Dauergrünland

DKfL-Verlust auf Ausfallfläche

	Intensitätsstufe Nutzungen		sehr extensiv 1 Schnitt oder Überweidung	<u>extensiv</u> 2 Schnitte und Überweidung	<u>mittel</u> 3 Schnitte und Überweidung	<u>intensiv</u> 4 Schnitte	sehr intensiv 5 Schnitte und mehr
	Ertrag MJ NEL/ha		30.000	42.500	55.000	67.500	80.000
	FM Ertrag dt/ha bei	2,1 MJ NEL/kg	143	202	262	321	381
	TM Ertrag dt/ha bei	35% TM-Gehalt	50	71	92	113	133
	Wertansatz Aufwuchs bei	0,25€ /10 MJ NEL	750,00€	1.062,50€	1.375,00€	1.687,50€	2.000,00€
+	Prämienansatz		260,00€	260,00€	260,00€	260,00€	260,00€
					·		
=	Zwischensumme I		1.010,00€	1.322,50€	1.635,00€	1.947,50€	2.260,00€
-	Saatgutkosten			- 25,00€	- 25,00€ -	25,00€	- 25,00€
-	Pflanzenschutzmittelkosten		- 14,00€	•	•	•	
-	Düngemittelkosten		- 50,00€	-	·	-	-
=	DKfL je ha		946,00€	1.183,50 €	1.446,00€	1.708,50€	1.971,00€
х	Ausfallfläche in m²		86	86	86	86	86
=	Jährlicher DKfL-Verlust		8,18€	10,24€	12,51€	14,78€	17,05€

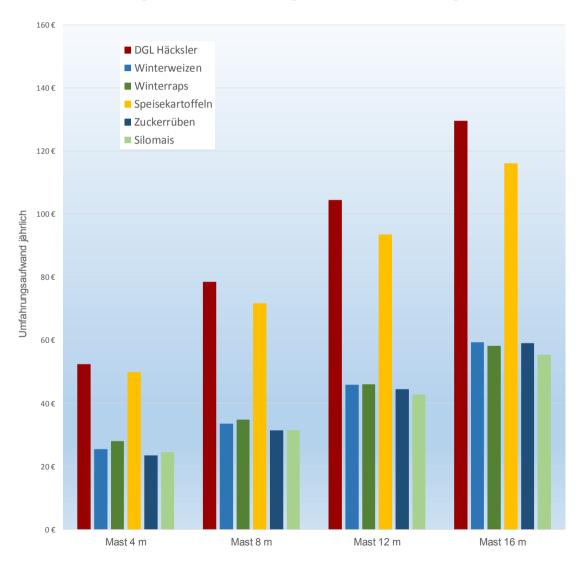


Verlust auf ertragsgeminderter Fläche

Intensitätsstufe Nutzungen		sehr extensiv 1 Schnitt oder Überweidung	extensiv 2 Schnitte und Überweidung	mittel 3 Schnitte und Überweidung	<u>intensiv</u> 4 Schnitte	sehr intensiv 5 Schnitte und mehr
Ertrag MJ NEL/ha		30.000	42.500	55.000	67.500	80.000
FM Ertrag dt/ha bei	2,1 MJ NEL/kg	143	202	262	321	381
TM Ertrag dt/ha bei	35% TM-Gehalt	50	71	92	113	133
Wertansatz Aufwuchs bei - Wertansatz Aufwuchs	0,25€ /10 MJ NEL	750,00€	1.062,50€	1.375,00€	1.687,50€	2.000,00€
auf ertragsgeminderter Fläche		- 750,00€	- 750,00€	- 750,00€	- 750,00€	- 750,00€
= Jährlicher Ertragsverlust je ha		- €	312,50€	625,00€	937,50€	1.250,00€
x ertragsgeminderte Fläche		438 m²	438 m²	438 m²	438 m²	438 m²
= Jährlicher Ertragsverlust		- €	13,67€	27,34€	41,02€	54,69€



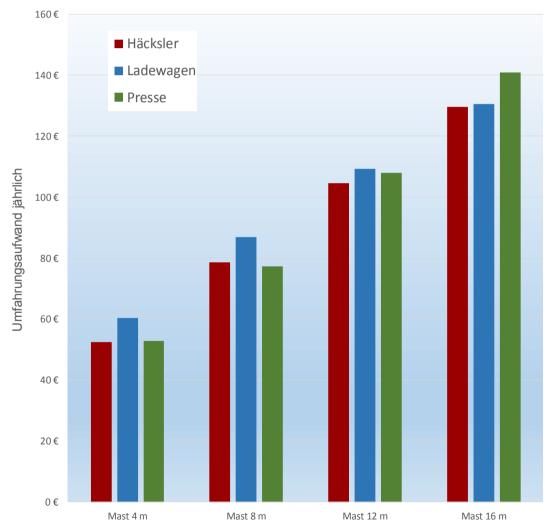
Umfahrungsaufwand Vergleich Umfahrungsaufwand Dauergrünland (Häcksler) mit Ackerland





Umfahrungsaufwand

Vergleich Umfahrungsaufwand Dauergrünland bei unterschiedlichen Ernteverfahren





Umfahrungsaufwand

Kosten der Maschinenmehrarbeit und des Arbeitszeitmehrbedarfs Dauergrünland

<u>Intensitätsstufe</u>	sehr extensiv	<u>extensiv</u>	<u>mittel</u>	<u>intensiv</u>	<u>sehr intensiv</u>
Nutzungen	1 Schnitt oder	2 Schnitte und	3 Schnitte und	4 Schnitte	5 Schnitte
	Überweidung	Überweidung	Überweidung		und mehr
Jährliche Maschinenmehrarbeit					
gemäß separater Berechnung	11,06€	18,87€	27,51€	36,15€	43,96€
Jährlicher Arbeitszeitmehrbedarf					
gemäß separater Berechnung	5,43€	8,88€	12,77€	16,65€	20,10€
Jährlicher Umfahrungsaufwand	16,49€	27,75€	40,28€	52,80€	64,07€



Entschädigungstabelle 2016

		Intensitätsstufe / Nutzung				
	<u>sehr extensiv</u> <u>extensiv</u> <u>mittel</u> <u>intensiv</u>			<u>intensiv</u>	sehr intensiv	
		1 Schnitt oder	2 Schnitte und	3 Schnitte und	4 Schnitte	5 Schnitte
		Überweidung	Überweidung	Überweidung		und mehr
	1 m	3.251,93€	4.007,54€	4.808,68€	5.609,81€	6.367,22€
	2 m	3.347,38€	4.213,41€	5.128,90€	6.044,39€	6.913,41€
	3 m	3.465,36€	4.442,60€	5.476,27€	6.509,94€	7.491,68€
	4 m	3.579,34€	4.667,07€	5.815,77€	6.964,46€	8.058,50€
	5 m	3.717,63€	4.922,44€	6.195,78€	7.469,12€	8.682,33€
	6 m	3.886,70€	5.236,32€	6.659,62€	8.082,91€	9.443,34€
	7 m	4.079,47€	5.577,65€	7.157,67€	8.737,69€	10.249,38€
e.	8 m	5.462,43€	7.111,37€	8.847,91€	10.584,44€	12.249,91€
läng	9 m	5.672,59€	7.473,00€	9.369,78€	11.266,56€	13.086,81€
Mastkantenlänge	10 m	5.879,74€	7.825,03€	9.873,03€	11.921,04€	13.889,79€
kan	11 m	6.107,11€	8.202,43€	10.407,13€	12.611,82€	14.734,53€
/ast	12 m	6.335,95€	8.580,58€	10.941,55€	13.302,51€	15.578,75€
2	13 m	6.582,21€	8.981,32€	11.504,01€	14.026,70€	16.461,94€
	14 m	8.779,71€	11.332,56€	14.016,56€	16.700,56€	19.294,37€
	15 m	9.052,86€	11.764,62€	14.615,39€	17.466,16€	20.224,00€
	16 m	9.327,48€	12.197,43€	15.214,55€	18.231,66€	21.153,12€
	17 m	9.619,54€	12.652,82€	15.841,75€	19.030,67€	22.121,21€
	18 m	9.918,26€	13.114,17€	16.474,48€	19.834,79€	23.093,98€
	19 m	10.237,20€	13.600,88€	17.138,04€	20.675,21€	24.108,51€
	20 m	10.557,61€	14.088,35€	17.801,94€	21.515,53€	25.122,52€



7

Steuerliche Auswirkungen



Ertragssteuerliche Differenzierung:

- 1. Entschädigungsleistung für die Inanspruchnahme von Grund und Boden
- 2. Entschädigungsleistung für betriebliche Mehraufwendungen



Ertragsteuerliche Belastung der Entschädigungszahlung

	Gesamtentschädigungssumme			
<u>Zeile</u>			sehr extensiv	sehr intensiv
1	<u>Intensitätsstufe</u>	Ackerland	1 Schnitt	5 Schnitte
2	Nutzungen	Variante I	oder Überweidung	und mehr
5	Ertragsverluste Ausfallfläche	3.119,74 €	887,77 €	1.849,68 €
6	Verlust ertragsgeminderte Fläche	5.866,83 €	0,00€	3.601,94 €
7	Umfahrungsaufwand	2.794,21 €	1.148,10 €	4.594,30 €
8	Pflege Ausfallfläche	3.653,68 €	3.653,68 €	3.653,68 €
9	Anlage Ausfallfläche	190,19 €	190,19€	190,19€
11	Entschädigung gesamt	15.624,65 €	5.879,74 €	13.889,79 €



Ertragsteuerliche Belastung der Entschädigungszahlung

	Gesamtentschädigungssumme			
<u>Zeile</u>			sehr extensiv	sehr intensiv
1	<u>Intensitätsstufe</u>	Ackerland	1 Schnitt	5 Schnitte
2	Nutzungen	Variante I	oder Überweidung	und mehr
11	Entschädigung gesamt	15.624,65 €	5.879,74 €	13.889,79 €
13	Betrachtung Beispielsfall nach Steuern			
15	Bemessungsgrundlage Nutzungsentgelt	8.986,58 €	887,77€	5.451,62 €
16	Bemessungsgrundlage Erschwernisse	6.447,88 €	4.801,78 €	8.247,98 €
17	Bemessungsgrundlage Ertragsteuern	6.627,62 €	4.819,54 €	8.357,01 €
18	Ertragsteuern 34,35% EkSt + Soli. + KSt	-2.276,59 €	-1.655,51 €	-2.870,63 €
20	Entschädigung nach Ertragsteuern = Kapitalstock	13.348,06 €	4.224,23 €	11.019,16 €



Ertragsteuerliche Belastung der Entschädigungszahlung

	Gesamtentschädigungssumme			
<u>Zeile</u>			sehr extensiv	sehr intensiv
1	<u>Intensitätsstufe</u>	Ackerland	1 Schnitt	5 Schnitte
2	Nutzungen	Variante I	oder Überweidung	und mehr
11	Entschädigung gesamt	15.624,65 €	5.879,74 €	13.889,79 €
22	Zinsertrag Kapitalstock	491,21 €	155,45 €	405,50 €
23	Zinsabschlagsteuer + Soli. + KSt. 28,63%	-140,63 €	-44,51 €	-116,10 €
24	jährlicher Entschädigungsbetrag nach Steuern	350,58 €	110,95 €	289,41 €
25	erforderlicher Wachstumsbetrag	262,49 €	98,78 €	233,35 €
	jährlicher Entschädigungsbetrag zum Ausgleich des Schadens			
27	nach Steuern und Wachstumsbetrag	88,08€	12,17 €	56,06 €
29	jährlicher Entschädigungsbetrag vor Steuern	308,69€	113,79 €	273,99 €
31	Fehlbetrag	-220,61€	-101,62€	-217,93 €
32	verbleibender prozentualer Anteil nach Steuern	29 %	11 %	20 %



Ertragsteuerliche Belastung der Entschädigungszahlung (Verteilung auf 25 Jahre)

	Gesamtentschädigungssumme			
<u>Zeile</u>			sehr extensiv	sehr intensiv
1	<u>Intensitätsstufe</u>	Ackerland	1 Schnitt	5 Schnitte
2	Nutzungen	Variante I	oder Überweidung	und mehr
11	Entschädigung gesamt	15.624,65 €	5.879,74 €	13.889,79 €
22	Zinsertrag Kapitalstock	488,94 €	155,23 €	404,13 €
23	Zinsabschlagsteuer + Soli. + KSt. 28,63%	-139,98 €	-44,44 €	-115,70 €
24	jährlicher Entschädigungsbetrag nach Steuern	348,95 €	110,79 €	288,43 €
25	erforderlicher Wachstumsbetrag	262,49 €	98,78 €	233,35 €
	jährlicher Entschädigungsbetrag nach Steuern und Wachstumsbetrag	86,46 € 308,69 €	12,01 € 113,79 €	55,08 €
29	jährlicher Entschädigungsbetrag vor Steuern	308,69 €	113,79€	273,99 €
31	Fehlbetrag	-222,23 €	-101,79 €	-218,92€
32	verbleibender prozentualer Anteil nach Steuern	28 %	11 %	20 %



Vorankündigung Veröffentlichung



Schriftenreihe AGRAR-TAX









Jennissen / Wolbring

Hochspannungsmast-Entschädigung 2016

- mit aktualisierten und neuen Berechnungen für Ackerland, Grünland und der Pflege von Maststandorten
- steuerliche Behandlung von Entschädigungen bei Leitungsbauprojekten von Frau StB. Brigitte Barkhaus

Heft 113

2. überarbeitete und ergänzte Auflage

Erscheint im Sommer 2017

Dipl.-Ing. agr. Dipl.-Ing. Dr. Heinz Peter Jennissen,

Dipl.-Ing. Nico Wolbring

mit einem Sonderkapitel von

Dipl.-Ing. agr. Brigitte Barkhaus, Steuerberaterin

HLBS Verlag / Schriftenreihe AGRAR-TAX Heft 113 2., überarbeitete und ergänzte Auflage 2017 / ca. 200 Seiten ISBN 978-3-89187-408-0 / ca.40,00 € (zzgl. Versandkosten)



Kontaktdaten der Autoren

Dr. Heinz Peter Jennissen

Auf dem Heidgen 68 53127 Bonn

Tel.: +49 228 9102515 Fax.:+49 228 9102511

Mail: svbuero@jennissen.org Internet: www.jennissen.org

Nico Wolbring

Borkener Str. 169 46325 Borken

Tel.: +49 2862 2230 Fax.:+49 2862 3795

Mail: info@sv-wolbring.de Internet: www.sv-wolbring.de





